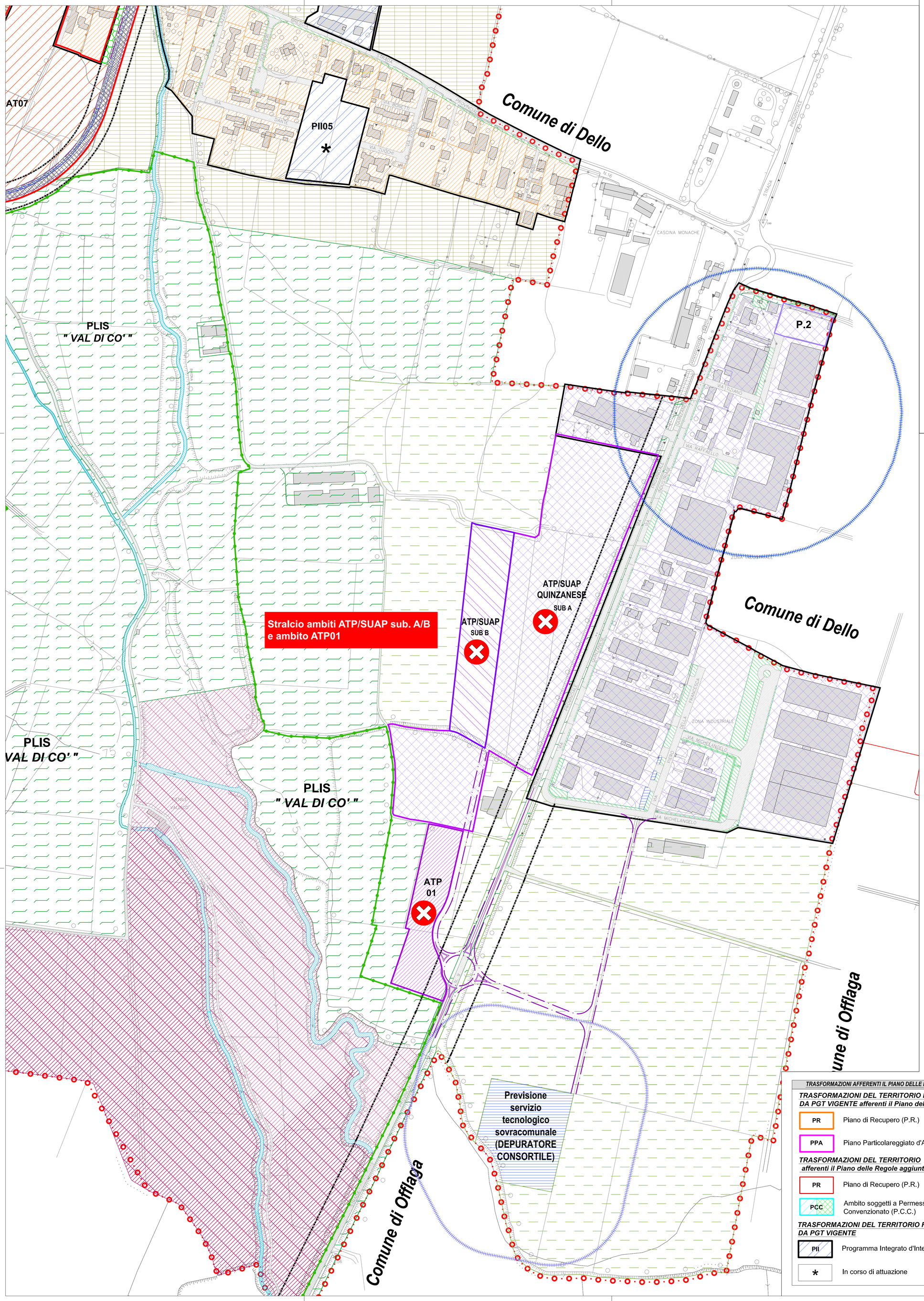

PROVINCIA DI BRESCIA

REGIONE LOMBARDIA

COMUNE DI BARBARIGA

VARIANTE AL

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

ai sensi dell'art.13 Legge Regionale 11 Marzo 2005, n.12 e s.m e i.)

Variante puntuale n.3

Sindaco: Giacomo Uccelli

Responsabile del procedimento: Arch. Oliviero Tognazzi

Adozione D.C.C.n. del

Approvazione D.C.C.n. del

Progettista

CPU CONSULENZA E PROGETTAZIONE URBANISTICA

Direttore tecnico C.P.U.srl

Alessandro Magli

PROGETTISTI:

ERMES BARBA - MAURO SALVADORI
ARCHITETTI ASSOCIATI

P.zza Roma 3 - Villanuova S/C (Bs)
TEL.0365/373650 FAX 0365/31059
architetti.associati@barbasalvadori.it

collaboratori **Plan. Fabrizio Franceschini, Dott.ssa. Elena Leoni, Dott.ssa Stefania Zanon**

SINDACO:	IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:
Dott. Marco Marchi	Ing. Angelo Venturini
DELIBERA DI ADOZIONE:	DELIBERA DI APPROVAZIONE DEFINITIVA:
D.C.C. n° 22 del 5 luglio 2012	D.C.C. n° 31 del 16 novembre 2012

TAVOLA: **DP13.2.4 sud_var3**	PROGETTO DI PIANO
TITOLO:	**PROGETTO DI PIANO**
SCALA: 1:2.000	
DATA: marzo 2018	**ELABORATO INTEGRATO / MODIFICATO A SEGUITO DELL' ACCOGLIMENTO DEI PARERI E DELLE OSSERVAZIONI**
COMMESSA: U-169	

AI SENSI DELLE VIGENTI LEGGI SUI DIRITTI DI AUTORE QUESTO DISEGNO NON POTRA' ESSERE COPIATO, RIPRODOTTO O COMUNICATO AD ALTRE PERSONE O DITTE SENZA AUTORIZZAZIONE DELLO STUDIO DI ARCHITETTURA

LEGENDA

- Confine amministrativo
- Idrografia
- Edifici
- Viabilità esistente
- Ambiti del tessuto urbano consolidato (TUC)
- Nuclei di antica formazione (NAF)
- Fascia di rispetto cimiteriale
- Fascia di rispetto stradale
- Fascia di rispetto dei pozzi comunali (200 mt)
- Fascia di rispetto del depuratore

AMBITI CONSOLIDATI PER ATTIVITA' RESIDENZIALI E PRODUTTIVE

- Ambiti residenziali consolidati a media/bassa densità
- Ambiti consolidati per attività produttive
- P.n° — Ambito consolidato per attività produttive sottoposto a normativa speciale

AMBITI DESTINATI ALL'AGRICOLTURA: PRODUTTIVI E DI VALORE PAESAGGISTICO AMBIENTALE

- Aree agricole produttive
- Aree agricole di rispetto dell'abitato e di tutela degli ambiti di valore paesaggistico, ambientale ed ecologico
- Aree agricole di tutela dell'abitato per controllo dello sviluppo urbanistico
- Aree Non soggette a Trasformazione per tutela Assoluta (A.N.T.)
- Proposta di Parco Locale d 'Interesse Sovracomunale (PLIS)
- Ambiti boscati con funzioni compensative
- Area di compensazione ambientale con funzioni mitigative

AMBITI PER SERVIZI PUBBLICI O DI INTERESSE PUBBLICO

- Servizi esistenti
- Servizi di progetto
- Viabilità di progetto
- v01 — Viabilità ciclopedonale di progetto di connessione al PII05- ***DA VARIANTE afferente al PdS***

TRASFORMAZIONI AFFERENTI IL PIANO DELLE REGOLE

TRASFORMAZIONI DEL TERRITORIO RICONFERMATE DA PGT VIGENTE afferenti il Piano delle Regole

- PR — Piano di Recupero (P.R.)
- PPA — Piano Particolareggiato d'Ambito (P.P.A.)

TRASFORMAZIONI DEL TERRITORIO afferenti il Piano delle Regole aggiunte da Variante

- PR — Piano di Recupero (P.R.)
- PCC — Ambito soggetti a Permesso di Costruire Convenzionato (P.C.C.)

TRASFORMAZIONI DEL TERRITORIO RICONFERMATE DA PGT VIGENTE

- PII — Programma Integrato d'Intervento (P.I.I.)
- * — In corso di attuazione

TRASFORMAZIONI AFFERENTI IL DOCUMENTO DI PIANO (mera ricognizione)

TRASFORMAZIONI A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE AGGIUNTE DA VARIANTE

- PCC01 — Ambito soggetti a Permesso di Costruire Convenzionato (P.C.C.01)
- AT/PII — Ambiti di trasformazione/ Programma Integrato d'Intervento (AT/P.I.I.)
- AT — Ambiti di Trasformazione Residenziale (A.T.)

TRASFORMAZIONI A PREVALENTE DESTINAZIONE PRODUTTIVA AGGIUNTE DA VARIANTE

- ATP — Ambiti di Trasformazione Produttivi (A.T.P.)

SUAP "QUINZANESE" CON PROCEDURA IN CORSO

- ATP/SUAP SUB A — Ambito produttivo "Quinzanese" sottoposto a S.U.A.P. con procedura in corso di attuazione
- ATP/SUAP SUB B — Ampliamento S.U.A.P. "Quinzanese" ***DA VARIANTE***